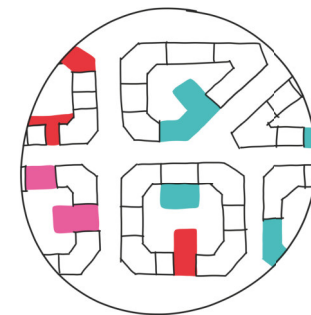


WOHNEN IM ALTER + KITA



© PREFAL Croce & Wir

Das Projekt geht aus der Erika und Ilse Töllke Stiftung hervor. Die beiden Schwestern haben selbst lange auf dem Grundstück gelebt und wollten mit der Stiftung einer sozialen Einrichtung ihrer Nachbarschaft etwas zurückgeben. Aus diesem Grund ist ein Neubau von altersgerechten Wohnungen mit einer Kita geplant, deren pädagogisches Konzept das Miteinander von Jung und Alt ist.

Das Verbindungsstück ist nicht nur Haupterschließung für die beiden Nutzungseinheiten, sondern auch eine Mehrzweckfläche mit vielfältigen Möglichkeiten zu Kommunikation und gemeinsamen Aktivitäten.

Räumlich spiegelt sich das Konzept in 2 Baukörpern mit einem 1-geschossigen Verbindungskörper wider. Im Wohngebäude sind 17 barrierefreie 1 - 2-Zimmer Wohnungen untergebracht, mit 35 qm bzw. 56 qm Wohnfläche, 6 davon rollstuhlgerecht. Der andere Baukörper beinhaltet auf 3 Etagen die Kindertagesstätte.